



2 Zi | 60 m² 448,00 EUR / MONAT

Schöne Dachgeschosswohnung in beliebter Lage zum März 2021 zu vermieten.

Eckdaten / Objekt-Nr.: 33014

Objektart:	Wohnung
Objektadresse:	18273, Güstrow
Wohnfläche:	60 m ²
Gesamtfläche:	60 m ²
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Primärenergieträger:	Gas
Energiebedarf:	153,00 kWh/(m ² *a)
Wertklasse:	E
Gültig bis:	03.Sep.2024
Baujahr / Anlage:	1924
Mietpreis:	378,00 EUR
Kaution:	756,00 EUR



Christine Kröger

+49 (0)3843 6966-45
015222690540
christine.kroeger@vplusv.de
www.vplusv.de

Lage

Die Hagemeister Straße befindet sich im beliebten Schweriner Viertel der Stadt Güstrow. Diese Lage bietet eine gute Infrastruktur.

Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Kitas, Schulen, Bushaltestellen befinden sich nur wenige Gehminuten entfernt. Der 480 ha große Inselsee ist in 10 Autominuten zu erreichen und bietet vielfältige Freizeitmöglichkeiten wie z.B. wandern, schwimmen, angeln, ect.. Für die kleinen und großen Mieter bietet aber auch der nahegelegene Wildpark auf 200 ha Parkfläche Erlebniswelten, Erkundungspfade und ganzjährige Veranstaltungen und viele Möglichkeiten einheimische Tiere zu beobachten.

Ausstattung

- Gasetagenheizung - Warmwasser über Durchlauferhitzer - großes Wohnzimmer - gefl. Wannenbad mit Fenster - kein Durchgangszimmer - CV Belag in Laminat Optik - Keller vorhanden

Sonstiges

Bitte beachten Sie, dass die HEIZKOSTEN auf Grund der Gastherme NICHT IN DER MIETE ENTHALTEN SIND. Diese zahlen Sie als monatlichen Abschlag an das Versorgungsunternehmen.







