



4 Zi | 121m²

Freundliche + helle Büros! Zentral gelegen!

Eckdaten / Objekt-Nr.: 1126

Objektart:	Buero
Objektadresse:	17036, Neubrandenburg
Gesamtfläche:	121 m ²
Bürofläche:	121 m ²
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Primärenergieträger:	Fernwärme
Stromwert:	78,00 kWh/(m ² *a)
Energiebedarf:	58,00 kWh/(m ² *a)
Wertklasse:	B
Gültig bis:	06.Jun.2027
Baujahr / Anlage:	1970
Preis:	Bitte beim Makler erfragen.
Kaution:	2.178,00 EUR



Christine Kröger

+49 (0)3843 6966-45
015222690540
christine.kroeger@vplusv.de
www.vplusv.de

Lage

Die Helmut-Just-Straße 8/10 befindet sich in sehr zentraler Lage östlich von Neubrandenburg in einem Wohngebiet.

Ausstattung

Die Gewerbefläche liegt im Mitteltrakt eines 11 geschossigen Hochhauses. Die Fläche bietet insgesamt 4 Räume, ein Flur und ein WC. Ein Fahrstuhl ist vorhanden. Ausreichend Stellplätze befinden sich unmittelbar vor dem Haus.

Sonstiges

Es besteht auch die Möglichkeit mehrere Flächen zusammen anzumieten.



